



VOORWOORD:

Alhoewel het statutair geen verplichting is voor onze Stichting Dorpshuis West-Knollendam willen wij toch graag via dit jaarverslag U als inwoner van Westknollendam op de hoogte houden van de activiteiten welke wij als Bestuur van de Stichting ontplooid hebben in de afgelopen periode vanaf september 2018 tot en met april 2019.

Bewust hebben wij gekozen om dit 'verslag' via plaatsing in deze WKD'er te verspreiden onder ALLE inwoners omdat wij vinden dat het voor iedereen duidelijk moet zijn waar het huidige Bestuur in die periode allemaal mee bezig is geweest en wat de verdere plannen zijn voor de toekomst.

Immers, zoals is gebleken bij de vorige 'jaarvergaderingen' in ons dorpshuis werden deze door slechts ongeveer 5 – 10 personen bezocht, zodat door het huidige Bestuur werd gekozen voor een andere benaderingswijze, daarmee hopen wij dat op deze thans gevoerde wijze meerdere inwoners zullen bereiken die een heldere kijk gaan krijgen op het reilen en zeilen van onze Stichting alsmede meer duidelijkheid naar onze uitvoerende werkzaamheden.

Er is dan ook veel gebeurd door onze huidige Bestuursleden en de vele vrijwilligers en willen eenieder dan ook graag bekend daarmee maken.

Indien u, over wat dan ook, nader uitleg of inzage wilt hebben of vragen hebben over een en ander, kunt u zich uiteraard melden tot een van onze Bestuursleden.

Alle contactgegevens kunt u vinden op onze website www.denoorddam.nl

Namens Stichting Dorpshuis West-Knollendam

Willem Lijnzaat
Voorzitter



DE NOORDDAM

Inleiding:

We hebben het reeds eerder vermeld, maar dankzij een reddingsactie in september 2018 door een aantal fanatieke Westknollendammers werd ons fraaie dorpshuis gered en kon een dreigende sluiting voorkomen worden. Een geheel nieuw Bestuur werd gevormd en een flink aantal vrijwilligers zegden hun onvoorwaardelijke steun toe voor het verrichten van diverse werkzaamheden.

Kortom, in september 2018 konden we direct aan de slag met veel inzet en groot enthousiasme en als we dan nu een streep trekken achter de eerste periode die achter ons ligt, dan zijn wij uitermate tevreden over de behaalde resultaten, maar bedenken daarbij wel dat we 'er nog lang niet zijn' en er nog veel arbeid te verrichten zal zijn.

Bestuur:

Een duidelijke keuze is gemaakt voor een sterk en vooral evenwichtig Bestuur waarbij de leden van het Dagelijks Bestuur (Voorzitter, Penningmeester en Secretaris) zelfs 'dubbel' bezet zijn, zodat bij een mogelijke 'uitval' niet direct paniek zou uitbreken en er altijd een bezetting is.

Het organisatieschema ziet er als volgt uit:



Namen voluit: Elzo Regeling, Willem Lijnzaat, Karin Stadt, Saskia Baltus, Sonja Dekker, Beyhan Kiristi, Willy Lubbers, Corry en Wim Hogenhuis, Martin Baars, Sandra Leungen en Tessa Leungen.

Vrijwilligers:

Inclusief de bovengenoemde bestuursleden bedraagt het totale vrijwilligersbestand maar liefst 91 personen die zich veelvuldig bezighouden met o.a. bardiensten, klusgroepen, schoonmaken, facilitaire zaken, reclame borden, media en evenementen (o.a. Sinterklaas etc.).



Het langst actieve lid van onze vrijwilligers is al vanaf 1973 tot heden verbonden aan ons dorpshuis en draait nog steeds de bardiensten mee.

Nog steeds kunnen we altijd actieve en positieve vrijwilligers gebruiken voor allerlei werkzaamheden. Het is altijd gezellig en zijn wij erg blij met nieuwe personen die ons willen helpen om onze doelstelling te bereiken. U kunt uw interesse melden via info@denoorddam.nl of kom gewoon eens gezellig langs.

STICHTING DORPSHUIS WEST-KNOLLENDAM

Statuten:

De laatstelijk opgemaakt statuten van de Stichting dateren uit 1973 en zijn derhalve toe aan een flinke 'opschoonbeurt'. In concept hebben wij een voorstel daartoe ingeleverd bij onze notaris ter verdere uitwerking daarvan. Ook zal daarnaast ook een nieuw 'Huishoudelijk Reglement' opgesteld worden. Organisatorisch zullen wij daarmee goed uitgerust de komende periode weer tegemoet kunnen gaan.



Financiën:



Het Bestuur heeft erg veel energie gestoken in het doorlichten van de financiële situatie van het Dorpshuis De Noorddam over de afgelopen jaren. Onze penningmeester Elzo Regeling heeft na de overname in september 2018 samen met de vorige penningmeester de boekhouding kritisch bekeken en vanaf het einde van het boekjaar 2018 een streep gezet en een nieuwe start gemaakt. De daarbij behorende overzichten en rapportages zijn met zowel het oude als het nieuwe Bestuur besproken en accoord bevonden. Een begroting voor 2019 is opgesteld en per maand vindt er een evaluatie met het Bestuur plaats van de financiën aan de hand van de maandelijkse overzichten. Door deze nieuwe professionele aanpak is de financiële exploitatie in 2019 drastisch verbeterd en zal er duidelijk 'de vinger aan de pols' gehouden worden. Cijfermatig ziet het er momenteel 'gezond' uit.

Er is in een compleet kassasysteem bij de bar geïnvesteerd om een betere kasstroom te bereiken en een duidelijk periodiek overzicht in de omzetten per categorie. Ook kan daardoor de afdeling inkoop duidelijk op de hoogte gesteld worden welke artikelen aangepast moeten worden.

Technische zaken:

De technische commissie o.l.v. bestuurslid Martin Baars heeft zich in eerste instantie bij de nieuwe herstart beziggehouden met een inventarisatie en zoeken naar oplossingen van de diverse gebreken en verbeteringsmogelijkheden van het Dorpshuis.

Op het 'wensen'-lijstje staan o.a. een aanpassing aan het voorterrein van het dorps huis om een gezelligere uitstraling te krijgen alsmede een verbetering van het 'pad' naast het dorps huis naar het achter-terrein (ijsbaan van Y.W.K.).

Nadat vorig jaar al binnen in het dorps huis is overgaan tot energiezuinige LED-verlichting willen we nu graag overgaan tot plaatsing van zonnepanelen op het dak. Bekeken dient te worden of dit financieel verantwoord is.



Zaalverhuur:



De bezettingsgraad van de verhuurde zalen is onveranderd. Naast de vaste trouwe huurders van onze faciliteiten, zoals de Biljarters, Klaverjassers, Toneelspelers, Keramiekers en Kunstschilders, worden er diverse klein- en grootschalige evenementen georganiseerd. We kunnen in de afgelopen periode terugkijken op een flink aantal evenementen zoals hier verderop genoemd.

Daarnaast zijn er ook de zogenoemde "Familiebijeenkomsten", zoals jubilea en condoleances. Bovendien zijn er bijeenkomsten georganiseerd door onze Gemeente Zaanstad voor het Wijkteam Zaanstad, Dura Vermeer en de Vereniging van Eigenaren 'De Box'. Ook bij de diverse verkiezingen doet ons dorps huis al jarenlang dienst als 'stemlokaal'. Heeft u nog iets te vieren, dan bent u uiteraard van harte welkom en graag zouden wij u kennis willen laten maken met de vele mogelijkheden die wij kunnen bieden voor een feestje of gewoon een gezellig uitje! Een fraaie flyer is beschikbaar om geïnteresseerden uitgebreide informatie te verschaffen over wat het dorps huis kan bieden voor een gezellig feestje. Opvragen via info@denoorddam.nl of vanaf onze website te downloaden.

STICHTING DORPSHUIS WEST-KNOLLENDAM

De huidige vaste gebruikers van het dorps huis zijn:

Maandagavond:	Biljartvereniging 't Zwaantje
Dinsdagavond:	Klaverjasclub 'De Knollenjassers'
Woensdagmiddag:	Biljartvereniging 55+
Donderdagavond:	Damesbiljartvereniging 'Griet Kriet Op Tied'
Donderdagavond:	Toneelvereniging 'Tot Ons Plezier'
Zaterdagochtend:	Dansschool

Wij streven naar een nog betere bezetting van onze zalen in het dorps huis. De mogelijkheden zijn plenty; immers, het dorps huis is voor en van de bewoners van Westknollendam en wij hopen dat zij er wat meer gebruik van zullen gaan maken. Weet u een zangkoor of een operette vereniging o.i.d., informeer eens naar onze uitgebreide mogelijkheden.

Evenementen:

In nauwe samenwerking met een aantal enthousiaste dorpsbewoners begon het nieuwe bestuur eind augustus 2018 het seizoen met een heus 'Nazomerfeest', compleet met een BBQ, Businessborrel en Livemuziek. Uiteraard werd ook aan de kinderen gedacht.

Het was een goede start en er volgden nog andere festiviteiten zoals:

Augustus 2018	:	Nazomerfeest
November 2018	:	Intocht Sinterklaas
Januari 2019	:	Nieuwjaarsborrel
Februari 2019	:	Après Ski Party
Maart 2019	:	Jubileumvoorstelling TOP
April 2019	:	Fietstocht Zaanstad – Reanimatie AED - Pub quiz



Commerciële zaken en sponsoring:

Ook sponsor worden?



Onlangs is er een inventarisatie gemaakt van bestaande sponsors en overige commerciële zaken. Uiteindelijk heeft men een recente lijst opgesteld van sponsors die in 2018 een bijdrage leverden aan het dorps huis. Een nieuwe sponsorcommissie is gevormd die bestaande sponsors weer gaat benaderen. Tevens zullen de 'sponsorborden nader bekeken worden en eventueel aangepast. Een verplaatsing vanaf de hal naar de bar ruimte daarvan wordt overdacht zodat daar meer aandacht aan gegeven zal worden. De namen van onze sponsors zullen meer 'in beeld' gaan

komen waardoor een zakelijke wederkerigheid zal ontstaan met als uitgangspunt "voort wat hoort wat" en elke ondernemer/sponsor er een duidelijk voordeel van zal krijgen.

'Hopelijk kan het sponsor-niveau zoals voorheen aanwezig was, weer behouden blijven en mogelijk uitgebreid, teneinde de begroting sluitend te krijgen.

De WKD 'er:

Niet meer weg te denken uit ons dorp is de **WKD 'er**, de dorpskrant van de Westknollendamse Gemeenschap. Nadat in 2017 het blad was opgehouden te bestaan door een gebrek aan redactieleden en financiële (on)mogelijkheden, waren wij verheugd dat in december 2018 weer de eerste (vernieuwde) uitgave van de pers kon rollen. Een compleet team van zo'n 8 personen heeft zich bereid verklaard om het blad weer nieuw leven in te blazen en mede dankzij een donatie van de ING-Bank kon deze eerste uitgave verwezenlijkt worden. Daarnaast werd het blad geïntegreerd binnen de Stichting Dorps huis West-Knollendam waardoor een financiële garantie werd verkregen, waardoor het verschijnen van het blad voor minimaal 1 jaar verzekerd is.



STICHTING DORPSHUIS WEST-KNOLLENDAM

Website www.denoorddam.nl:



Een steeds belangrijker item in de huidige maatschappij is een website. Als het ideale communicatiemiddel naar de gemeenschap toe hebben wij deze website opgezet die niet alleen dient als uithangbord maar ook voor een goede onderlinge communicatie. Een digitaal visitekaartje dus! Naast de gebruikelijke nieuwsgaring presenteren zich ook alle aangeslotene clubs zichzelf op onze site en worden evenementen tijdig aangekondigd en worden er verslagen over geplaatst. Via een 'beschermd' afdeling op de website met een eigen code kunnen de Bestuursleden opgeslagen documenten nazien zodat een enorme papierberg wordt voorkomen en de gewenste informatie ten alle tijd en overal ter beschikking staan van de Bestuursleden.

De wens is overigens wel dat inwoners van WKD zelf ook wat meer copy aan gaan leveren of redactionele inhoud verstrekken ter plaatsing. Tenslotte is de website het digitale communicatiemiddel voor alle dorpsbewoners. Dat de website een goede 'kijkdichtheid' heeft blijkt wel uit de cijfers over de laatste 30 dagen waarin maar liefst 1400 unieke bezoekers onze site bezochten, waarvan 6 april 2019 een 'topdag' was met maar liefst 98 unieke bezoekers. Ook interessant dus voor onze sponsoren om ook op onze website vermeld te worden.

Naast de website hebben we eveneens een goed bezochte facebook-pagina die te bereiken is onder <https://m.facebook.com/DorpsHuisDeNoorddam>

Vooruitblik:



Wij spelen graag een duurzame rol in de toekomst van ons dorp en staan daarom open voor initiatieven die kunnen bijdragen aan deelname van inwoners uit het dorp aan de faciliteiten van het DorpsHuis.

Een uitdaging blijft om jongeren bij onze organisatie te betrekken. Dit moet voorkomen dat de toekomstige opvolging van ons bestuur stukt. Het jaar 2019 zal ook gebruikt worden om onze interne organisatie te moderniseren want moderne digitale technieken doen hun entree.

Er is een beleidsplan geschreven waarin helder de wederzijdse verplichtingen worden geregeld voor de lange termijn. Er moet gewerkt worden aan eensgezindheid in het dorp.

DorpsHuis De Noorddam, een huis van en voor ons allemaal

“Een huis om je thuis te voelen”



**Het volledige bestuur van STICHTING DORPSHUIS WEST-KNOLLENDAM
Is er helemaal klaar voor!**